

FAILLISEMENTSVERSLAG

Faillissementsverslag nummer 1 d.d. 5 juli 2010

Gegevens onderneming	: Hypotheek-Protector B.V. (" Hypotheek-Protector ")
Faillissementsnummer	: 10/302F
Datum uitspraak faillissement	: 3 juni 2010
Curator	: mr. R.J. Schimmelpenninck
Rechter-commissaris	: mr. M.L.D. Akkaya
Activiteiten onderneming	: Hypotheek-Protector had ten doel het voeren van de administratie tussen verzekeraars en talrijke tussenpersonen inzake betalingsbeschermingsverzekeringen
Personeel	: Ten tijde van het faillissement: 3
Verslagperiode	: 3 juni 2010 tot en met 2 juli 2010
Saldo einde verslagperiode	: nihil
Bestede uren in verslagperiode	: 3,4
Bestede uren - totaal	: 3,4

Opmerkingen vooraf

Dit is het aanvangsverslag van de curator van Hypotheek-Protector. Het verslag bestrijkt de periode van 3 juni 2010 tot en met 2 juli 2010. De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie voor een belangrijk gedeelte moet worden aangepast. Over de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.

1. Inventarisatie**1.1. Directie en organisatie**

Hypotheek-Protector is opgericht op 18 december 2002 en statutair gevestigd te Breukelen. DSB Intermediairs B.V. houdt alle aandelen in Gema Advies Groep B.V. ("Gema"), die op haar beurt alle aandelen houdt in Hypotheek-Protector.

DSB Bank N.V. is enig bestuurder van Gema. Gema is enig bestuurder van Hypotheek-Protector.

Op 19 oktober 2009 is DSB Bank N.V. door de rechtbank Amsterdam, als nevenzittingsplaats van de rechtbank Alkmaar, failliet verklaard. Op 21 oktober 2009 is DSB Beheer B.V. door de rechtbank Amsterdam failliet verklaard. DSB Beheer B.V. houdt alle aandelen in DSB Participaties B.V., die op haar beurt alle aandelen houdt in DSB Intermediairs B.V. Beide laatstgenoemde vennootschappen zijn holdingmaatschappijen. Op 11 mei 2010 is Gema door de rechtbank Utrecht failliet verklaard.

1.2. Winst en verlies

Blijkens de jaarrekeningen van Hypotheek-Protector was het resultaat na belastingen over de jaren 2007, 2008 en 2009 als volgt:

2007: EUR 2.340.353

2008: EUR 546.237

2009: EUR 453.092

1.3. Balanstotaal

Het balanstotaal per ultimo 2007, 2008 en 2009 was volgens de jaarrekeningen van Hypotheek-Protector als volgt:

2007: EUR 2.480.120

2008: EUR 3.326.046

2009: EUR 2.190.338

1.4. Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

1.5. Verzekeringen

De curator is niet bekend met lopende verzekeringen. Het bestuur van Hypotheek-Protector, te weten Gema en daarmee DSB Bank N.V., valt onder de bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering die DSB Ficoholding N.V. (eveneens een groepsvennootschap van DSB Beheer B.V.) heeft afgesloten.

1.6. Bedrijfspan

Gema huurde een bedrijfspan te Breukelen. Hypotheek-Protector was gevestigd in hetzelfde gebouw en betaalde een geringe vergoeding aan haar moeder voor het gebruik van het bedrijfspan.

1.7. Oorzaak faillissement

Hypotheek-Protector verrichtte, evenals Gema, administratieve handelingen tussen verzekeraars en talrijke tussenpersonen voor verzekeringen die een bepaalde bescherming bieden tegen een inkomensdaling als gevolg van ziekte, ongeval of werkloosheid. Het bedrijf is, evenals de moedermaatschappij Gema en de zustermaatschappijen Krediet Protector B.V. en Lease Protector B.V., gevestigd in Breukelen en had, tesamen met de groepsmaatschappijen, ten tijde van de faillietverklaring van DSB Bank / DSB Beheer 12 werknemers in dienst.

Hypotheek-Protector was voor circa 60% van haar omzet afhankelijk van DSB Bank en AFAB, een financiële dienstverlener die sinds 2009 eveneens in problemen verkeert. Mede als gevolg van het wegvallen van de omzet vanuit DSB Bank en AFAB, alsmede de wijzigingen in de wet- en regelgeving per 1 januari 2010 (met name de overgang van eenmalige provisie naar doorlopende provisie) kwam Hypotheek-Protector in de problemen. Het feit dat de provisiestromen opdroogden en dat de rekening-courantvordering op Gema van EUR 982.954,12 moest worden afgeboekt tot nihil vanwege het faillissement van Gema, zorgden voor een snel teruglopende liquiditeit. Het bedrijf is na de faillietverklaring van DSB Bank / DSB Beheer zoveel mogelijk going concern voortgezet, maar nadat de belangrijkste overgebleven verzekeraar Jubilee Europe ("Jubilee") de samenwerkingsovereenkomst met Hypotheek-Protector in het eerste kwartaal van 2010 had opgezegd, was er geen omzet meer en zijn de bedrijfsactiviteiten gestaakt.

2. Personeel**2.1. Aantal ten tijde van het faillissement**

3

2.2. Aantal in jaar voor faillissement

12 (tesamen met de groepsmaatschappijen).

2.3. Ontslag werknemers

Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator de 3 resterende werknemers ontslagen. Het UWV heeft de achterstallige salarisverplichtingen uit hoofde van de loongarantieregeling overgenomen.

3. Activa**Onroerende zaken****3.1. Onroerende zaken**

Geen.

Bedrijfsmiddelen

- 3.2. Beschrijving bedrijfsmiddelen/inventaris
Hypotheek-Protector maakte gebruik van de kantoorinventaris van Gema.
- 3.3. Boedelbijdrage
Niet van toepassing.
- 3.4. Bodemvoorrecht fiscus
Hypotheek-Protector maakt deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting met aan het hoofd DSB Beheer. Hypotheek-Protector heeft geringe belastingschulden, die zullen worden doorbelast vanuit de fiscale eenheid.
- 3.5. Werkzaamheden
Geen.
- 3.6. Vorraden/onderhanden werk
Niet van toepassing.
- 3.7. Verkoopopbrengst en werkzaamheden
Niet van toepassing.

Overige activa

- 3.8. Provisie-inkomsten
Met diverse verzekeraars, waaronder Jubilee, bestaan rekening-courant verhoudingen. De curator zal in overleg treden met de diverse verzekeraars over een eindafrekening.
- 4. Debiteuren**
- 4.1. Omvang debiteuren
Naast de hierboven onder punt 3.8 genoemde provisie-inkomsten heeft Hypotheek-Protector een vordering op Gema van EUR 982.954,12. Vanwege het faillissement van Gema is die vordering afgeboekt tot nihil.
- 4.2. Opbrengst
Niet van toepassing.
- 4.3. Boedelbijdrage
Niet van toepassing.

5. Bank/zekerheden5.1. Vordering van/op bank(en)

Hypotheek-Protector had geen bancaire financiering. Hypotheek-Protector houdt enkele bankrekeningen aan bij ING Bank. De creditsaldi op die bankrekeningen zijn nihil.

5.2. Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

5.3. Separatistenpositie

Niet van toepassing.

5.4. Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

5.5. Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

5.6. Reclamerechten

Niet van toepassing.

5.7. Retentierechten

Niet van toepassing.

6. Doorstart/voortzetten6.1. Doorstart

Gezien het wegvallen van de omzet vanuit DSB Bank en AFAB, de opzegging door Jubilee van de samenwerkingsovereenkomst met Hypotheek-Protector, het feit dat Hypotheek-Protector haar operationele activiteiten in het eerste kwartaal van 2010 dientengevolge heeft gestaakt, alsmede gelet op het faillissement van DSB Bank, DSB Beheer en Gema, was het niet mogelijk de onderneming van Hypotheek-Protector na de faillietverklaring voort te zetten.

7. Rechtmatigheid7.1. Boekhoudplicht

De administratie van Hypotheek-Protector voldoet aan de daaraan te stellen vereisten. Wel moeten de mutaties uit het tweede kwartaal van 2010 nog in de administratie worden verwerkt. De curator heeft daartoe opdracht gegeven aan de accountant die reeds voor datum faillissement opdrachten voor Hypotheek-Protector verrichte en de jaarrekeningen van Hypotheek-Protector controleerde.

- 7.2. Depot jaarrekeningen
De jaarrekeningen van Hypotheek-Protector zijn telkens tijdig gedeponneerd.
- 7.3. Goedkeuringsverklaring accountant
Niet van toepassing.
- 7.4. Stortingsverplichting aandelen
Het maatschappelijk kapitaal bedraagt EUR 90.000 waarvan bij oprichting EUR 18.000 is geplaatst in 18.000 aandelen van elk EUR 1 nominaal. Aan de stortingsverplichting is voldaan.
- 7.5. Onbehoorlijk bestuur
De curator is tot nu toe niet gebleken van onbehoorlijk bestuur.
- 7.6. Paulianeus handelen
De curator is tot nu toe niet gebleken van paulianeus handelen.
- 8. Crediteuren**
- 8.1. Boedelvorderingen
Naast het salaris van de curator zal het salaris over de opzegtermijn kwalificeren als een boedelschuld.
- 8.2. Preferente vordering van de fiscus
De belastingdienst heeft (nog) geen vordering ingediend.
- 8.3. Preferente vordering van het UWV
De bedrijfsvereniging heeft (nog) geen preferente vordering ingediend.
- 8.4. Andere preferente crediteuren
Enkele oud-werknemers hebben terzake van bonus, vakantiegeld en niet opgenomen vakantiedagen een preferente vordering.
- 8.5. Aantal concurrente crediteuren
Nog niet bekend.
- 8.6. Bedrag concurrente crediteuren
Nog niet bekend.
- 9. Overig**
- 9.1. Termijn afwikkeling faillissement
Nog niet bekend. De termijn waarbinnen het faillissement van Hypotheek-Protector zal kunnen worden afgewikkeld zal in belangrijke mate afhankelijk zijn

van de afwikkeling van het faillissement van DSB Bank en de daarmee verbonden groepsmaatschappijen.

9.2. Plan van aanpak komende verslagperiode

De curator is voornemens in de komende verslagperiode de rekeningcourantverhouding met Jubilee en de andere verzekeraars verder te onderzoeken. In de komende verslagperiode zullen voorts, nadat de administratie over het tweede kwartaal van 2010 is bijgewerkt, de bekende crediteuren van Hypotheek-Protector worden aangeschreven.

9.3. Indiening volgend verslag

De curator is voornemens het volgende verslag in het derde kwartaal van 2010 uit te brengen.

Amsterdam, 5 juli 2010

R.J. Schimmelpenninck
curator